

Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“

Odgovori na pitanja pristigla elektroničkim putem na adresu programi_projekti@mdu.hr

Pitanja i odgovori

Pitanja pristigla u razdoblju od 30. ožujka do 31. ožujka 2026. godine

2. PRAVILA POZIVA

2.6.1. Prihvatljive vrste troškova

1. PITANJE:

Obraćamo vam se radi pojašnjenja prihvatljivosti projekta u okviru Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“.

Pitanje 1.

U dokumentaciji Poziva kao neprihvatljiv trošak navedeno je opremanje i uređenje dječjih igrališta na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju (dječji vrtići, škole i druge ustanove). Molimo pojašnjenje bi li projekt uređenja i opremanja dječjeg igrališta bio prihvatljiv u slučaju kada se planirano ulaganje odnosi na zemljište koje je formalno u vlasništvu osnovne škole, ali je s vlasnikom sklopljen ugovor o pravu građenja. Dodatno ističemo da predmetno zemljište trenutačno predstavlja zapuštenu površinu, nije u funkciji odgoja ili obrazovanja, udaljen je cca 12 km od najbliže ustanove odgoja i obrazovanja, koristi se kao javna površina dostupna svim stanovnicima. Na toj lokaciji nekada se nalazila školska zgrada koja je prestala s radom još 1960-ih godina, dok je objekt u cijelosti uklonjen 2006. godine. Planirano novo dječje igralište ne bi bilo namijenjeno korisnicima škole jer u blizini nema niti škole, a niti vrtića, već bi bilo javno dostupno svoj djeci i svim građanima lokalne zajednice, kao prostor za igru, druženje i boravak na otvorenom. Slijedom navedenoga, molimo vaše tumačenje smatra li se ovakav projekt prihvatljivim za financiranje u okviru predmetnog Poziva.

Pitanje 2.

Molimo dodatno pojašnjenje je li u slučaju kada je vlasnik zemljišta Republika Hrvatska, potrebno dostaviti suglasnost vlasnika zemljišta za provedbu projekta.

ODGOVOR:

1. Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište **unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave.** Dječje

igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje. Ukoliko građevna čestica nije namijenjena odgoju ili obrazovanju, u tom slučaju bi predmetno ulaganje predstavljalo prihvatljiv trošak.

Potpisivanjem Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Prilog 1.) Prijavitelj se obvezuje dostaviti sken dokaza u vidu sljedećih dokumenata:

- izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj nositelj prava građenja na zemljištu i/ili nekretnini bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
 - ugovor na temelju kojega je stekao pravo provedbe projektnih aktivnosti (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik); ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvotka iz zemljišne knjige bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
 - suglasnost nadležnog tijela s realizacijom projekta na predmetnom zemljištu i/ ili nekretnini te dokaz o vlasništvu od strane nadležnog tijela koje je izdalo suglasnost u vidu izvotka iz zemljišne knjige, bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta.
2. Prihvatljiva je zemljišna čestica za koju postoji pravni temelj za korištenje zemljišta tijekom trajanja projekta (Upisano pravo građenja ili služnosti u zemljišnim knjigama, Sporazum o korištenju zemljišta s državom, Ugovor o pravu građenja i sl.) Ukoliko su nositelji projekta koji se planira na nekretnini u vlasništvu ili suvlasništvu Republike Hrvatske, županija, grad sjedišta županije ili veliki grad, a kojima su sukladno Zakonu povjereni poslovi upravljanja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, a koje se nalaze na njegovu području utvrđenom zakonom kojim se uređuje područje županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, isti su ovlašteni prijaviti navedeni projekt na natječaj koji se financira iz fondova Europske unije, državnog proračuna Republike Hrvatske ili iz drugih izvora, bez prethodne suglasnosti, a pod uvjetom da su ispunjene pretpostavke iz članka 27. stavka 2. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske.

U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.

1. OPĆE INFORMACIJE

2. PITANJE:

Zanima nas da li je dovoljan ugovor između vlasnika i Općine na temelju kojega je stečeno pravo provedbe projektnih aktivnosti (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik) ovjeren kod javnog bilježnika ili treba i to biti upisano u zemljišne knjige?

ODGOVOR:

Potpisivanjem Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Prilog 1.) Prijavitelj se obvezuje dostaviti sken dokaza u vidu sljedećih dokumenata:

- izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj nositelj prava građenja na zemljištu i/ili nekretnini bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili

- **ugovor na temelju kojega je stekao pravo provedbe projektnih aktivnosti** (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik); ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvotka iz zemljišne knjige bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili

- suglasnost nadležnog tijela s realizacijom projekta na predmetnom zemljištu i/ ili nekretnini te dokaz o vlasništvu od strane nadležnog tijela koje je izdalo suglasnost u vidu izvotka iz zemljišne knjige, bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta.

Izjavom prijavitelja, prijavitelj se također obvezuje **tijekom provedbe** projekt provoditi u skladu s primjenjivim pravom:

Usklađenost sa nacionalnim pravom jedan je od kriterija odabira u procesu odabira projektnih prijedloga

- priprema i provedba projektnih aktivnosti je u skladu sa nacionalnim pravom koje se odnosi na njegovu primjenu

Projekt se priprema i provodi u skladu sa nacionalnim pravom koje se odnosi na njegovu primjenu, posebno u području vlasništva, gradnje, prostornog uređenja, sigurnosti, pristupačnosti osoba s invaliditetom te suzbijanja diskriminacije.

U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.

2. PRAVILA POZIVA

2.6.1. Prihvatljive vrste troškova

4. POSTUPAK DODJELE BESPOVRATNIH SREDSTAVA

4.2. Procjena kvalitete

3. PITANJE:

Općina trenutno provodi projekt obnove dotrajalog dječjeg igrališta u naselju xy. Početkom godine prikupljene su ponude za izvođenje pripremnih građevinskih radova te za nabavu novih dječjih igrala.

U skladu s Planom nabave i zaprimljenim ponudama, izrađena je narudžbenica za igrala koja će u narednim danima biti isporučena i postavljena.

Nakon objave Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“, Općina je zatražila dodatnu ponudu za proširenje sadržaja postojećeg igrališta u naselju xy, s ciljem njegova cjelovitog uređenja uz sufinanciranje sredstvima Ministarstva.

Ljubazno molimo informaciju može li se u navedenim okolnostima podnijeti prijava na predmetni Poziv te je li prihvatljivo troškove igrala iz dodatne ponude za proširenje sadržaja evidentirati na drugoj proračunskoj stavci unutar istog programa i istog konta.

ODGOVOR:

Opremanje i uređenje dječjeg igrališta edukativnim, povijesnim, kulturnim i kreativnim te sportskim sadržajima te sadržajima vezanim uz prirodu i zaštitu okoliša na jednoj lokaciji na području jedinice lokalne samouprave (Prijavitelja) je **OBAVEZNA AKTIVNOST** za Prijavitelje po ovom Pozivu i unutar koje su definirane prihvatljive projektne aktivnosti koje su navedene pod točkom *2.6.1. Prihvatljive vrste troškova*. Evidentiranje troškova u proračunu jedinica lokalne i područne samouprave nije u nadležnosti Ministarstva.

Sukladno kriterijima odabira navedenim u točki 4.2. *Procjena kvalitete*, projektne aktivnosti ne smiju biti fizički dovršene, odnosno projekt financijski završen prije predaje prijave.

U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.